



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VRBOVEC
Stanje na dan: 13.05.2026. 15:28

Katastarska općina: 339369, BRČEVEC NOVI

Broj ZK uložka: 126

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-17678/2025
Aktivne plombe:

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	126	5-2	Savska cesta DVORIŠTE ORANICA NADSTREŠNICA KUĆA KUĆA, Savska Cesta, Savska cesta 20 GOSPODARSKA ZGRADA	2063 718 1133 9 119 66 18	
		UKUPNO:		2063	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA, zabilježuje se da za kuću br. 20 od 66 m2, kuću od 119 m2, nadstrešnicu od 9 m2 i gospodarsku zgradu od 18 m2 nisu priložene uporabne dozvole.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
	ANDREJIĆ POLOJAC VERONIKA, OIB: 17794096371, SAVSKA CESTA 20, SAVSKA CESTA 10340 VRBOVEC	
2. Suvlasnički dio: 1/2		
	ANDREJIĆ POLOJAC VERONIKA, OIB: 17794096371, SAVSKA CESTA 20, SAVSKA CESTA 10340 VRBOVEC	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 1323, PRAVO GRAĐENJA, Zaprimljeno 30.12.2009. broj Z-3850/09. Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja od 29. prosinca 2009. na nekretnine upisane u A uknjižuje se teret prava građenja osnovanog u zk. ul. 1323 ove k. o. u korist: ZURIĆ MARIO, OIB: 58713349757, PELZWIENSTRASSE 3, DIELSDORF, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 1323, PRAVO GRAĐENJA, Zaprimljeno 30.12.2009. broj Z-3850/09. Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja od 29. prosinca 2009. na nekretnine upisane u A uknjižuje se teret prava građenja osnovanog u zk. ul. 1323 ove k. o. u korist: ANDREJIĆ POLOJAC VERONIKA, OIB: 17794096371, SAVSKA CESTA 20, SAVSKA CESTA 10340 VRBOVEC		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.05.2026.